ROMANIA
JUDEȚUL BRĂILA
COMUNA MOVILA MIRESII
CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 90 DIN 23.11.2023

privind constituirea dreptutului de uz, de trecere și a unor servituți de trecerere pentru construirea/instalarea/modificarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacitatii energetice si pentru construirea/ modernizarea/ accesul la locul de amplasare a acestora, asupra unor terenuri aflate în domeniul privat al comunei catre SC Naxxar Wind Energy Project Zenon SRL în vederea racordarii Parcului Eolian Tudor Vladimirescu la sistemul energetic național

Consiliul local al comunei Movila Miresii, județul Brăila, întrunit în ședință ordinară în data de 2025;

Având în vedere:

- Solicitarea SC Naxxar Wind Energy Project Zenon SRL înregistrată cu nr. 8118/20.11.2025, având ca obiect acordarea drepturilor de uz, trecere si a unor servituti de trecere pentru construirea/instalarea/modificarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacitatii energetice si pentru construirea/ modernizarea/ accesul la locul de amplasare a acestora asupra unor terenuri aflate in domeniul privat al comunei, respectiv drumurile vicinale (de exploatare agricolă): DE 267 si DE 291;
- referatul de aprobare prezentat de dl. primar si raportul întocmit de secretarul general al comunei;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru dezvoltare economico-socială, buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, servicii și control;
- Anunțul nr. 8540 din 5.12.2025, publicat pe site-ul instituției www.brmovilamiresii.ro în baza prevederilor Legii nr. 52/2003, privind transparența decizională, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor:

- art. 12, alin.(2), (3), (4) si art. 14, alin.(2) si (3) din Legea energiei electrice si gazelor naturale nr. 123/2012, cu modificarile si completarile ulterioare;
- art. 8, alin.(1), lit. b, art. 22 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 621 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 129, alin. (2), lit c, art. 354 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

In baza prevederilor art. 139, alin.(3), lit. g, art. 196, alin.(1), lit. a, art. 197 si art. 198 din OUG nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

CONSIULUI LOCAL AL COMUNEI MOVILA MIRESII
Adopta prezenta:
HOTĂRÂRE:

Art. 1 Se aprobă constituirea dreptului de uz, de trecere și a unor servituți de trecere pentru construirea/instalarea/modificarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice si pentru construirea/ modernizarea/ accesul la locul de amplasare a acestora către SC Naxxar Wind Energy Project Zenon SRL în vederea

racordarii Parcului Eolian Tudor Vladimirescu la sistemul energetic național, asupra următoarelor terenuri aflate în domeniul privat al comunei:

- Terenul extravilan aferent Drumul de exploatare agricolă DE 267, înscris în CF 85503;
- Terenul extravilan aferent Drumul de exploatare agricolă DC 291, înscris în CF 86146.

Art. 2 Exercitarea dreptului de uz și servitute asupra terenurilor prevazute la art. 1 se realizează cu titlul gratuit pe toată durata existenței construcției.

Art. 3 După efectuarea lucrărilor de montaj a rețelelor electrice subterane, drumurile de exploatare agricolă prevazute la art. 1 vor fi aduse la starea inițială de către beneficiarul dreptului de uz, de trecere și a unor servituți de trecere pe cheltuiala acestuia.

Art. 4 Se împuternicește dl. primar Panțuru Dumitru pentru a semna in numele Comunei Movila Miresii, judetul Braila documentele necesare constituirii dreptului de uz si servitute prevazut la art. 1 din prezenta hotarare.

Art. 5 Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însarcinează primarul comunei prin compartimenele de specialitate.

Art. 6 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința Institutiei Prefectului jud. Braila prin grija secretarului general al comunei.

Art. 7 Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștința publicului prin publicare in Monitorul Oficial Local prin grija secretarului general comunei.

Prezenta Hotarare a fost adoptata in sedinta din data de ..... cu un numar de …… voturi din numarul total de 13 consilieri in functie, indeplinindu-se cerinta de majoritate din numarul voturilor consilierilor in functie.

Primar,
Panturu Dumitru

Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al comunei,
Drăguș Viorel

JUDETUL BRAILA
COMUNA MOVILA MIRESII
PRIMAR
Nr. 8448/5.12.2025

R E F E R A T D E A P R O B A R E

Subsemnatul Panturu Dumitru, primar, prin prezenta propun Consiliului local aprobarea constituirii dreptului de uz, de trecere și a unor servituți de trecere pentru construirea/instalarea/modificarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice si pentru construirea/ modernizarea/ accesul la locul de amplasare a acestora către SC Naxxar Wind Energy Project Zenon SRL în vederea racordarii Parcului Eolian Tudor Vladimirescu la sistemul energetic național, asupra următoarelor terenuri aflate în domeniul privat al comunei:

- Terenul extravilan aferent Drumul de exploatare agricolă DE 267, înscris în CF 85503;
- Terenul extravilan aferent Drumul de exploatare agricolă DE 291, înscris în CF 86146.

Societatea mai sus mentionata a solicitat prin adresa inregitrata cu nr. 8118/20.11.2025 acordarea dreptului de uz pentru a instala pe drumurile de expoatare respective ca sunt amplasate pe hotarul dintre comunele Movila Miresii si Tudor Vladimirescu reteaua de transport(cabluri alectrice) a energiei electrice produsa de turbinele eoliene catre sistemul energetic national.

Se vor efectua lucrari de excavari, sapaturi santuri montare cabluri si readucerea drumurilor de exploatare la starea initiala, suprafetele afectate de lucrari fiind urmatoarele:

- DE 267 – 1910 mp pentru instalare retele electrice din total 15889 mp;
- DE 291 – 1038 mp pentru instalare retele electrice din total 10332 mp;

Terenurile pentru care se solicita dreptul de uz fac parte din doemeniul privat al comunei.

Conform prevederilor Legii energiei electrice nr. 213/2022, proprietarii de terenuri sunt obligati obligat să permită trecerea prin fondul său a reţelelor edilitare ce deservesc fonduri învecinate sau din aceeaşi zonă, de natura conductelor de apă, gaz sau altele asemenea, a canalelor şi a cablurilor electrice, subterane ori aeriene, după caz, precum şi a oricăror alte instalaţii sau materiale cu acelaşi scop, si deasemenea, beneficiarii de autorizatii si licente beneficiaza de drept de uz si servitute asupra terenurilor aflate in proprietatea publica sau privata a statului si unitatilor administrative teritoriale.

Avand in vedere cele expuse mai sus propun aprobarea constituirii dreptului de uz si servitute asupra terenurilor aferent DE 267 si DE 291 favoarea SC Naxxar Wind Energy Project Zenon SRL în vederea racordarii Parcului Eolian Tudor Vladimirescu la sistemul energetic național.

Primar,
Panturu Dumitru

JUDETUL BRAILA
COMUNA MOVILA MIRESII
INSTITUTIA PRIMARULUI
Nr. 8449/5.12.2025

R A P O R T

la proiectul de hotarare privind privind constituirea dreptutului de uz, de trecere și a unor servituți de trecerere pentru construirea/instalarea/modificarea/desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacitatii energetice si pentru construirea/ modernizarea/ accesul la locul de amplasare a acestora, asupra unor terenuri aflate în domeniul privat al comunei catre SC Naxxar Wind Energy Project Zenon SRL în vederea racordarii Parcului Eolian Tudor Vladimirescu la sistemul energetic național

Subsemnatul Dragus Viorel, secretar comuna, ca urmare a proiectului de hotarare mai sus mentionat, prin prezentul va prezint urmatoarele reglementari legale in vigoare in materie referitoare la competentele de aprobare privind domeniul privat al comunei:

1. Referitor la reglementarea legala privind bunurile din domeniul privat.

Conform art. 354 din Codul administrativ, privind bunurile proprietatea publica, *(1) Domeniul privat al statului sau al unităţilor administrativ - teritoriale este alcătuit din bunuri aflate în proprietatea lor şi care nu fac parte din domeniul public. Asupra acestor bunuri, statul sau unităţile administrativ - teritoriale au drept de proprietate privată.*

Bunurile care fac parte din domeniul privat al statului sau al unităţilor administrativ - teritoriale se află în circuitul civil şi se supun regulilor prevăzute de Legea nr. 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările ulterioare, dacă prin lege nu se prevede altfel (art. 355).

2. Referitor la reglementarea legala privind administrarea bunurilor din domeniul privat.

Competenta de a hotari asupra modului de administrare a bunurilor care apartin domeniului privat al comunei apartine exclusiv Consiliului local care hotărăşte vânzarea, concesionarea sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, oraşului sau municipiului, după caz, în condiţiile legii (art. 129, alin.(2), lit c si alin.(6), lit. b din Codul administrativ). De asemenea, Consiliile locale şi consiliile judeţene hotărăsc ca bunurile ce aparţin domeniului public sau privat, de interes local sau judeţean, după caz, să fie date în administrare, să fie concesionate ori să fie închiriate (art. 362 din Codul administrativ).

3. Referitor la reglementarea legala privind dreptul de servitute

Legea energiei electrice si a gazelor naturale nr. 213/2012, cu modificarile si completarile ulterioare:

Art. 12. - (1) Lucrările de realizare şi retehnologizare ale capacităţilor energetice pentru care se acordă autorizaţii, precum şi activităţile şi serviciile pentru care se acordă licenţe, după caz, sunt de interes public, cu excepţia celor care sunt destinate exclusiv satisfacerii consumului propriu al titularului autorizaţiei sau licenţei.

(2) Asupra terenurilor şi bunurilor proprietate publică sau privată a altor persoane fizice ori juridice şi asupra activităţilor desfăşurate de persoane fizice sau juridice în vecinătatea capacităţii energetice se instituie limitări ale dreptului de proprietate în favoarea titularilor autorizaţiilor de înfiinţare şi de licenţe care beneficiază de:

a) dreptul de uz pentru executarea lucrărilor necesare realizării, relocării, retehnologizării sau desfiinţării capacităţii energetice, obiect al autorizaţiei;

b) dreptul de uz pentru asigurarea funcţionării normale a capacităţii, obiect al autorizaţiei de înfiinţare, pentru reviziile, reparaţiile şi intervenţiile necesare;

c) servitutea de trecere subterană, de suprafaţă sau aeriană pentru instalarea/desfiinţarea de reţele electrice sau alte echipamente aferente capacităţii energetice şi pentru acces la locul de amplasare a acestora, în condiţiile legii;

d) dreptul de a obţine restrângerea sau încetarea unor activităţi care ar putea pune în pericol persoane şi bunuri;

e) dreptul de acces la utilităţile publice.

(3) Drepturile de uz şi de servitute au ca obiect utilitatea publică, au caracter legal, iar conţinutul acestora este prevăzut la art. 14 şi se exercită fără înscriere în Cartea funciară pe toată durata existentei capacităţii energetice sau, temporar, cu ocazia retehnologizării unei capacităţi în funcţiune, reparaţiei, reviziei, lucrărilor de intervenţie în caz de avarie.

4) Exercitarea drepturilor de uz şi servitute asupra proprietăţilor statului şi ale unităţilor administrativ - teritoriale afectate de capacităţile energetice se realizează cu titlu gratuit, pe toată durata existenţei acestora.

Art. 14. - (1) Dreptul de uz asupra terenului pentru executarea lucrărilor necesare realizării/relocării/desfiinţării sau retehnologizării de capacităţi energetice se întinde pe durata necesară executării lucrărilor. În exercitarea acestui drept de uz, titularul autorizaţiei de înfiinţare/relocare/desfiinţare sau retehnologizare, după caz, cu respectarea prevederilor legale, poate:

a) să depoziteze, pe terenurile necesare executării lucrărilor, materiale, echipamente, utilaje, instalaţii;

b) să desfiinţeze culturi sau plantaţii, vegetaţie forestieră, construcţii sau alte amenajări existente ori numai să le restrângă, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, în condiţiile legii;

c) să îndepărteze materiale, să capteze apă, în condiţiile prevăzute de legislaţia în vigoare;

d) să instaleze utilaje şi să lucreze cu acestea, să amplaseze birouri şi locuinţe de şantier, cu acordul prealabil al proprietarului;

e) să oprească ori să restrângă activităţi ale proprietarului, în măsura strict necesară executării lucrărilor pentru capacitatea autorizată, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

(2) Pentru executarea lucrărilor necesare realizării, întreţinerii, reparaţiilor şi exploatării capacităţilor energetice, titularii autorizaţiilor şi licenţelor au dreptul să folosească temporar terenurile proprietate publică, inclusiv terenurile care fac parte din fondul forestier naţional, prin derogare de la prevederile art. 42 alin. (1) lit. b) din Legea nr. 46/2008 - Codul silvic, republicată, cu modificările şi completările ulterioare.

(3) Dreptul de uz prevăzut la alin. (1) încetează înaintea expirării duratei stabilite pentru executarea lucrărilor sau înaintea acestui termen, la data terminării anticipate a lucrărilor sau la data sistării acestora şi renunţării la autorizaţii. Oricare dintre aceste situaţii trebuie notificată de îndată proprietarului.

(4) Dreptul de uz asupra terenului pentru asigurarea funcţionării normale a capacităţii energetice se întinde pe toată durata funcţionării capacităţii, iar exercitarea lui se face ori de câte ori este necesar pentru asigurarea funcţionării normale a capacităţii. În exercitarea acestui drept titularul licenţei poate:

a) să depoziteze materiale, echipamente, utilaje, instalaţii pentru întreţinere, revizii, reparaţii şi intervenţii necesare pentru asigurarea funcţionării normale a capacităţii;

b) să instaleze utilaje şi să lucreze cu acestea;

c) să desfiinţeze sau să reducă culturi, plantaţii, vegetaţie forestieră ori alte amenajări existente şi să restrângă activităţi ale proprietarului, în măsura şi pe durata strict

necesare executării operaţiilor de întreţinere, reparaţii, revizii sau intervenţii pentru asigurarea funcţionarii normale a capacităţii, cu respectarea legislaţiei în vigoare. Codul civil Legea 287/2009

Art. 621. - (1) Proprietarul este obligat să permită trecerea prin fondul său a reţelelor edilitare ce deservesc fonduri învecinate sau din aceeaşi zonă, de natura conductelor de apă, gaz sau altele asemenea, a canalelor şi a cablurilor electrice, subterane ori aeriene, după caz, precum şi a oricăror alte instalaţii sau materiale cu acelaşi scop.

4. Referitor la reglementarea legala privind regimul drumurilor

OG 43/1997, privind regimul juridic al drumurilor, cu modificarile si completarile ulterioare:

Art. 8. - (1) Drumurile de interes local aparţin proprietăţii publice a unităţii administrative pe teritoriul căreia se află şi pot fi clasificate ca:

a) drumuri comunale, care asigură legăturile:

(i) între reşedinţa de comună şi satele componente sau cu alte sate;

(ii) între oraş şi satele care îi aparţin, precum şi cu alte sate;

(iii) între sate;

b) drumuri vicinale - drumuri ce deservesc mai multe proprietăţi, fiind situate la limitele acestora;

c) străzi - drumuri publice din interiorul localităţilor, indiferent de denumire: stradă, bulevard, cale, chei, splai, şosea, alee, fundătură, uliţă etc.

d) drumurile pentru ciclişti de interes local.

Art. 22. - Administrarea drumurilor judeţene se asigură de către consiliile judeţene, iar a drumurilor de interes local, de către consiliile locale pe raza administrativ-teritorială a acestora. Fac excepţie sectoarele de drumuri judeţene, situate în intravilanul localităţilor urbane, inclusiv lucrările de artă, amenajările şi accesoriile aferente, care vor fi în administrarea consiliilor locale respective.

5. Referitor la situatia juridica a terenurilor în cauza.

Terenurile extravilan care fac obiectul dreptului de uz si servitute :

- Terenul aferent Drumului de exploatare DE 267 cu suprafata totala de 15889 mp inscris in CF cu nr. 85503, categoria de folosinta drum, aflat in domeniul privat al comunei;
- Terenul aferent Drumului de exploatare DE 291 cu suprafata totala de 10332 mp inscris in CF cu nr. 86146 categoria de folosinta drum, aflat in domeniul privat al comunei;

Având în vedere cele expuse mai sus, apreciem ca proiectul de hotarare îndeplineşte prevederile legale în vigoare.

Secretar general,
Dragus Viorel

JUDEȚUL BRĂILA
Primăria Comunei
MOVILA MIRESII
Nr. 8118
ziua 20 luna 11 anul 2025

CĂTRE CONSILIUL LOCAL AL U.A.T. MOVILA MIRESII, BRĂILA
PRIMĂRIA U.A.T. MOVILA MIRESII, BRĂILA

În atenția Domnului Primar
Secretarului General
Membrilor Consiliului Local

REFERITOR LA: aprobarea prin Hotărâre de Consiliu Local a constituirii asupra proprietăților a U.A.T. Movila Miresii, Brăila, a unor drepturi de uz, de trecere și a unor servituți de trecere pentru construirea/ instalarea/ modificarea/ desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru construirea/ modernizarea/ accesul la locul de amplasare a acestora, în favoarea NAXXAR WIND ENERGY PROJECT ZENON S.R.L. în scopul racordării Parcului Eolian Tudor Vladimirescu la sistemul energetic național

SOLICITANT: NAXXAR WIND ENERGY PROJECT ZENON S.R.L.

Subscrisa NAXXAR WIND ENERGY PROJECT ZENON S.R.L., o societate cu răspundere limitată, organizată și funcționând în conformitate cu legislația din România, cu sediul în Sector 1, Calea Floreasca, nr. 246C, Clădirea Skytower, etaj 25, Municipiul București, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J2020018039403, CUI RO43502710, reprezentată de Păvăluc Loredana-Ionela, în calitate de Împuternicit,

formulăm prezenta

SOLICITARE

de aprobare prin Hotărâre a Consiliului Local a constituirii asupra proprietăților a U.A.T. Movila Miresii, Brăila, având numerele cadastrale și destinația indicată în Anexa nr. 1, respectiv Anexa nr. 2 la prezenta solicitare, a unor drepturi de uz, de trecere și a unor servituți de trecere pentru construirea/ instalarea/ modificarea/ desființarea de rețele electrice sau alte echipamente aferente capacității energetice și pentru construirea/ modernizarea/ accesul la locul de amplasare a acestora în favoarea NAXXAR WIND

- Etapa II – autorizarea construirii unui număr de 7 turbine eoliene, lucrări pentru care a fost obținut Certificatul de Urbanism nr. 242/ 05.07.2024 în vederea obținerii Autorizației de Construire;
- **Etapa III** – autorizarea lucrărilor de amenajare a drumurilor interioare din perimetrul noii centrale electrice eoliene și de construire a traseelor de cabluri interne de 33kV și a cablurilor de 400kV pentru racordarea centralei electrice eoliene la SEN prin stația electrică Lacu Sărat – lucrări pentru care va fi solicitat un nou Certificat de Urbanism în vederea obținerii Autorizației de Construire.

DREPTURI EXISTENTE ȘI MENȚIUNI SUPLIMENTARE

Subscrisa a încheiat drepturi de uz și superficie au fost constituite în favoarea sa asupra terenurilor necesare construirii obiectivelor Parcului Eolian Tudor Vladimirescu – Etapa I și Etapa II, deținute în proprietate privată de diferite persoane fizice și juridice, cât și cu U.A.T. Tudor Vladimirescu, Brăila. Aceste drepturi au fost constituite pe o perioadă de 49 de ani, cu posibilitatea de prelungire pentru încă 49 de ani.

Mare parte din elementele ce constituie Parcul Eolian Tudor Vladimirescu, au obținut Autorizația de Construire, și anume obiectivele etapei I (întâi) – 32 de turbine eoliene și substația parcului colian, fiind emisă Autorizația de Construire cu nr. 41/ 29 Aprilie 2025.

Lucrările de construire pentru care formulăm prezenta solicitare fac parte din etapa III (trei), și au în vedere executarea lucrărilor de acces, transport și instalare a echipamentelor specifice proiectului, precum și pentru realizarea rețelei electrice subterane aferente. Intervențiile propuse sunt limitate la traseele actuale ale drumurilor și nu afectează regimul de proprietate sau funcția acestora.

Lucrările prevăd pregătirea și curățarea platformei drumului, reprofilarea traseului existent (dacă este cazul), completarea locală cu materiale naturale (balast, piatră spartă sau nisip), compactarea acestora și refacerea drenajului prin șanțuri laterale sau podețe, acolo unde este necesar. Materialele utilizate sunt agregate minerale conforme standardelor tehnice în vigoare, destinate consolidării temporare a drumului pentru a permite accesul vehiculelor de transport. În privința traseului L.E.S. 33kV, se vor executa lucrările pentru îngroparea cablurilor electrice subterane de medie tensiune (33 kV), prin realizarea șanțurilor, așternerea unui strat de nisip ca material de protecție, pozarea cablurilor, montarea sistemelor de avertizare și readucerea terenului la starea inițială. Toate lucrările vor fi efectuate strict în limitele drumului existent sau în zona de siguranță aferentă, fără modificarea traseului ori a destinației acestuia.

La finalizarea intervențiilor, drumurile vor fi readuse cel puțin la starea lor inițială, iar în situațiile în care natura lucrărilor impune realizarea unor îmbunătățiri structurale, acestea vor fi menținute, rămânând în beneficiul U.A.T. Movila Miresii.

Anexăm prezentei solicitări:

1. **Anexa nr. 1:** Evidență, sub formă de tabel, proprietăților aflate în proprietatea U.A.T. Movila Miresii, ce fac obiectul solicitării, respectiv:

i) utilizarea și amenajarea drumurilor de exploatare existente, aflate în proprietatea privată a U.A.T. Movila Miresii;

ii) amplasarea subterană a traseelor de cabluri 33 kV pe terenurile aflate în proprietatea U.A.T. Movila Miresii, în scopul racordării Parcului Eolian Tudor Vladimirescu la Sistemul Energetic Național;

2. **Anexa nr. 2:** Plan inventar, care prezintă grafic identificarea proprietăților aflate în proprietatea U.A.T. Movila Miresii, ce fac obiectul solicitării, pentru realizarea Parcului Eolian Tudor Vladimriescu și racordarea acestuia la la Sistemul Energetic Național.

Cu deosebită considerație,

Naxxar Wind Energy Project Zenon S.R.L

prin reprezentant împuternicit

Păvăluc Loredana-Ionela

Data 19.11.2025

NAXXAR WIND ENERGY PROJECT ZENON S.R.L.	Anexa nr. 1

PARC EOLIAN TUDOR VLADIMIRESCU - ETAPA III – amenajarea drumurilor interioare din perimetrul noii centrale electrice eoliene mixtă și a traseelor de cabluri interne de 33kV și a cablurilor de 400kV pentru racordarea centralei electrice eoliene mixtă la SEN prin stația electrică Lacu Sărat

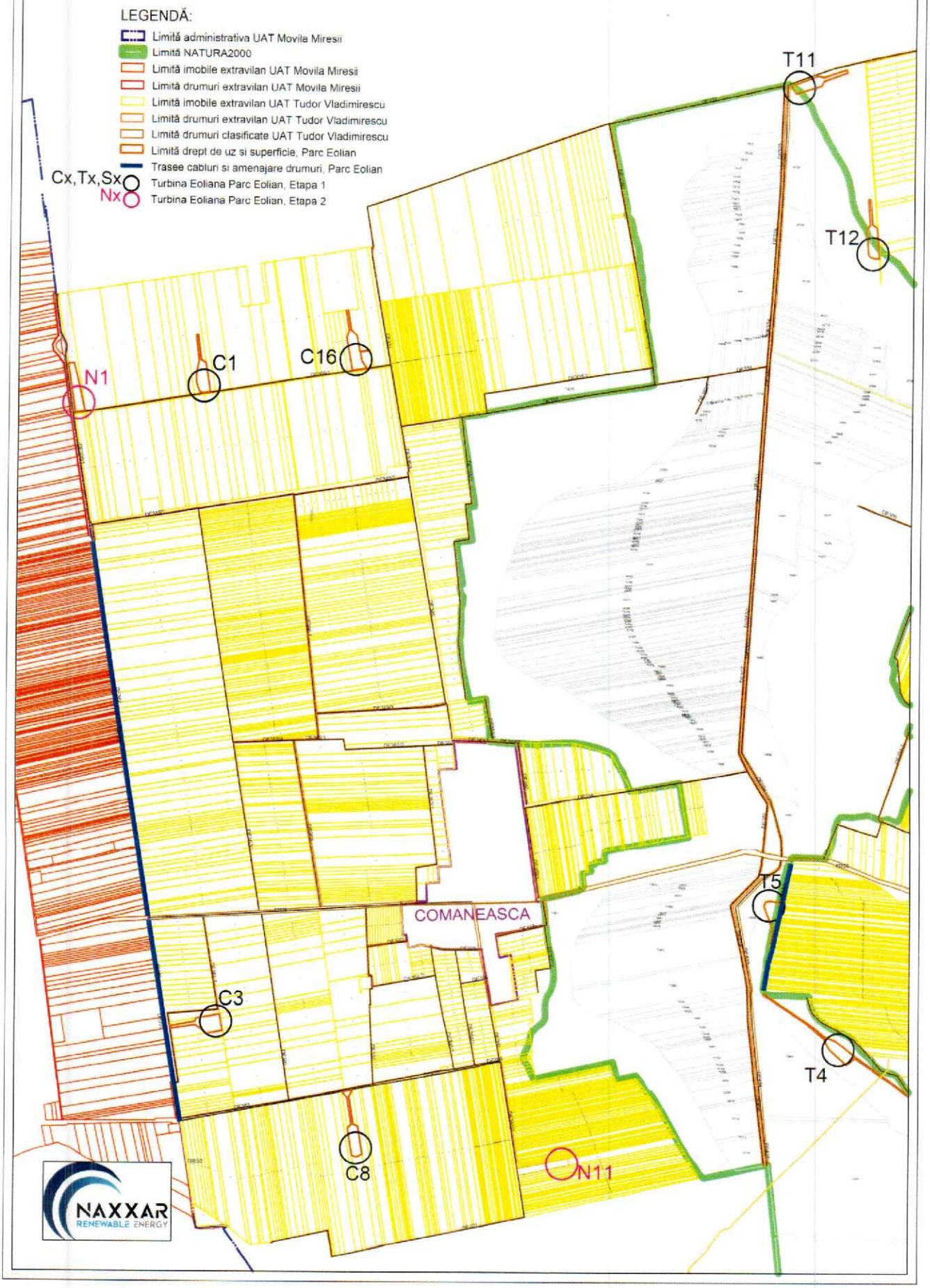
TABEL INVENTAR

NR CRT	NUME	CATEGORIA DE FOLOSINTA	CARTE FUNCIARA	PARC EOLIAN TUDOR VLADIMIRESCU -	Lungime Ocupata (ml)	Suprafata Ocupata (mp)
1	DE267	D.E.	85503	Cablu(ri) 33kv	1,910.00	1,910.00
	DE267	D.E.	85503	Amenajare drum	1,910.00	5,730.00
Total	**DE267**	**D.E.**	**85503**		**1,910.00**	**5,730.00**
2	DE291	D.E.	86146	Cablu(ri) 33kv	1,038.00	1,038.00
	DE291	D.E.	86146	Amenajare drum	1,038.00	3,114.00
Total	**DE291**	**D.E.**	**86146**		**1,038.00**	**3,114.00**
TOTAL SUPRAFATA OCUPATA LA NIVELUL D.E. EXISTENTE					**2,948.00**	**8,844.00**

PARC EOLIAN TUDOR VLADIMIRESCU - ETAPA III – amenajarea drumurilor interioare din perimetrul noii centrale electrice eoliene mixtă și a traseelor de cabluri interne de 33kV și a cablurilor de 400kV pentru racordarea centralei electrice eoliene mixtă la SEN prin stația electrică Lacu Sărat

Anexa nr. 2

PLAN INVENTAR privind amenajarea drumurilor interioare din perimetrul noii centrale electrice eoliene mixtă și a traseelor de cabluri interne de 33kV și a cablurilor de 400kV pentru racordarea centralei electrice eoliene mixtă la SEN prin stația electrică Lacu Sărat, **pe teritoriul UAT Movila Miresii: DE267, DE291**



Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Braila

Nr. cerere	120090
Ziua	26
Luna	11
Anul	2025

Cod verificare
100197677757

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 86146 Movila Miresii

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, UAT Movila Miresii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	86146	10.333	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
69337 / 10/09/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Movila Miresii); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 86146 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 9587.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOVILA MIRESII**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
86146	10.333	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	10.332	-	-	-	DE291

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	710.701,168 415.528,79	2	710.712,855 415.538,362	15.107
4	710.681,591 415.541,422	5	710.601,556 415.533,278	80.448
7	710.558,845 415.531,26	8	710.551,73 415.539,157	10.629
10	710.468,744 416.059,762	11	710.467,938 416.064,595	4.9
13	710.352,243 416.759,392	14	710.322,522 416.937,876	180.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	710.712,855 415.538,362	3	710.706,263 415.539,007	6.623
5	710.601,556 415.533,278	6	710.560,767 415.529,128	41.0
8	710.551,73 415.539,157	9	710.534,869 415.644,935	107.113
11	710.467,938 416.064,595	12	710.464,185 416.087,139	22.854
14	710.322,522 416.937,876	15	710.315,172 416.982,012	44.744

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	710.706,263 415.539,007	4	710.681,591 415.541,422	24.79
6	710.560,767 415.529,128	7	710.558,845 415.531,26	2.87
9	710.534,869 415.644,935	10	710.468,744 416.059,762	420.064
12	710.464,185 416.087,139	13	710.352,243 416.759,392	681.509
15	710.315,172 416.982,012	16	710.296,516 417.094,047	113.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	710.296,516 417.094,047	17	710.292,343 417.095,002	4.281
17	710.292,343 417.095,002	18	710.298,939 417.055,038	40.505
18	710.298,939 417.055,038	19	710.306,713 417.007,929	47.746
19	710.306,713 417.007,929	20	710.308,727 416.995,724	12.37
20	710.308,727 416.995,724	21	710.310,451 416.985,276	10.589
21	710.310,451 416.985,276	22	710.312,175 416.974,834	10.583
22	710.312,175 416.974,834	23	710.313,897 416.964,397	10.578
23	710.313,897 416.964,397	24	710.315,619 416.953,966	10.572
24	710.315,619 416.953,966	25	710.317,338 416.943,548	10.559
25	710.317,338 416.943,548	26	710.325,928 416.891,495	52.757
26	710.325,928 416.891,495	27	710.329,549 416.869,558	22.234
27	710.329,549 416.869,558	28	710.333,165 416.847,644	22.21
28	710.333,165 416.847,644	29	710.336,778 416.825,75	22.19
29	710.336,778 416.825,75	30	710.343,186 416.786,92	39.355
30	710.343,186 416.786,92	31	710.349,582 416.748,163	39.281
31	710.349,582 416.748,163	32	710.357,809 416.698,317	50.52
32	710.357,809 416.698,317	33	710.373,795 416.601,448	98.179
33	710.373,795 416.601,448	34	710.383,73 416.541,244	61.018
34	710.383,73 416.541,244	35	710.392,781 416.486,398	55.588
35	710.392,781 416.486,398	36	710.395,774 416.468,264	18.379
36	710.395,774 416.468,264	37	710.403,314 416.422,578	46.304
37	710.403,314 416.422,578	38	710.414,729 416.353,407	70.107
38	710.414,729 416.353,407	39	710.422,225 416.307,988	46.033
39	710.422,225 416.307,988	40	710.428,04 416.272,753	35.712
40	710.428,04 416.272,753	41	710.459,187 416.081,251	194.018
41	710.459,187 416.081,251	42	710.460,859 416.070,975	10.411
42	710.460,859 416.070,975	43	710.462,714 416.059,567	11.558
43	710.462,714 416.059,567	44	710.469,486 416.016,668	43.43
44	710.469,486 416.016,668	45	710.499,025 415.829,531	189.454
45	710.499,025 415.829,531	46	710.513,829 415.735,744	94.948
46	710.513,829 415.735,744	47	710.523,47 415.674,667	61.833
47	710.523,47 415.674,667	48	710.521,475 415.672,08	3.267
48	710.521,475 415.672,08	49	710.534,62 415.581,65	91.38
49	710.534,62 415.581,65	50	710.550,41 415.524,97	58.838
50	710.550,41 415.524,97	51	710.576,86 415.521,89	26.629
51	710.576,86 415.521,89	52	710.620,02 415.524,34	43.229
52	710.620,02 415.524,34	53	710.645,419 415.523,563	25.411
53	710.645,419 415.523,563	54	710.648,179 415.523,953	2.787
54	710.648,179 415.523,953	55	710.647,399 415.528,883	4.991
55	710.647,399 415.528,883	56	710.669,569 415.529,623	22.182
56	710.669,569 415.529,623	57	710.669,459 415.530,683	1.066
57	710.669,459 415.530,683	58	710.689,989 415.531,473	20.545
58	710.689,989 415.531,473	59	710.695,289 415.523,975	9.182
59	710.695,289 415.523,975	1	710.701,168 415.528,79	7.599

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
26/11/2025, 09:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Braila

Nr. cerere	120091
Ziua	26
Luna	11
Anul	2025

Cod verificare
100197678040

EXTRAS DE CARTE FUNCIARĂ
PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 85503 Movila Miresii

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Braila, UAT Movila Miresii

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	85503	15.889	Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
68690 / 10/09/2020		
Registrul Cadastral al Imobilelor (UAT Movila Miresii); Act Normativ lg.7/1996 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara a imobilului 85503 ca urmare a finalizarii inregistrarii sistematice. Imobilul se gaseste in registrul cadastral al imobilelor sub numarul 8941.	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **UAT MOVILA MIRESII**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

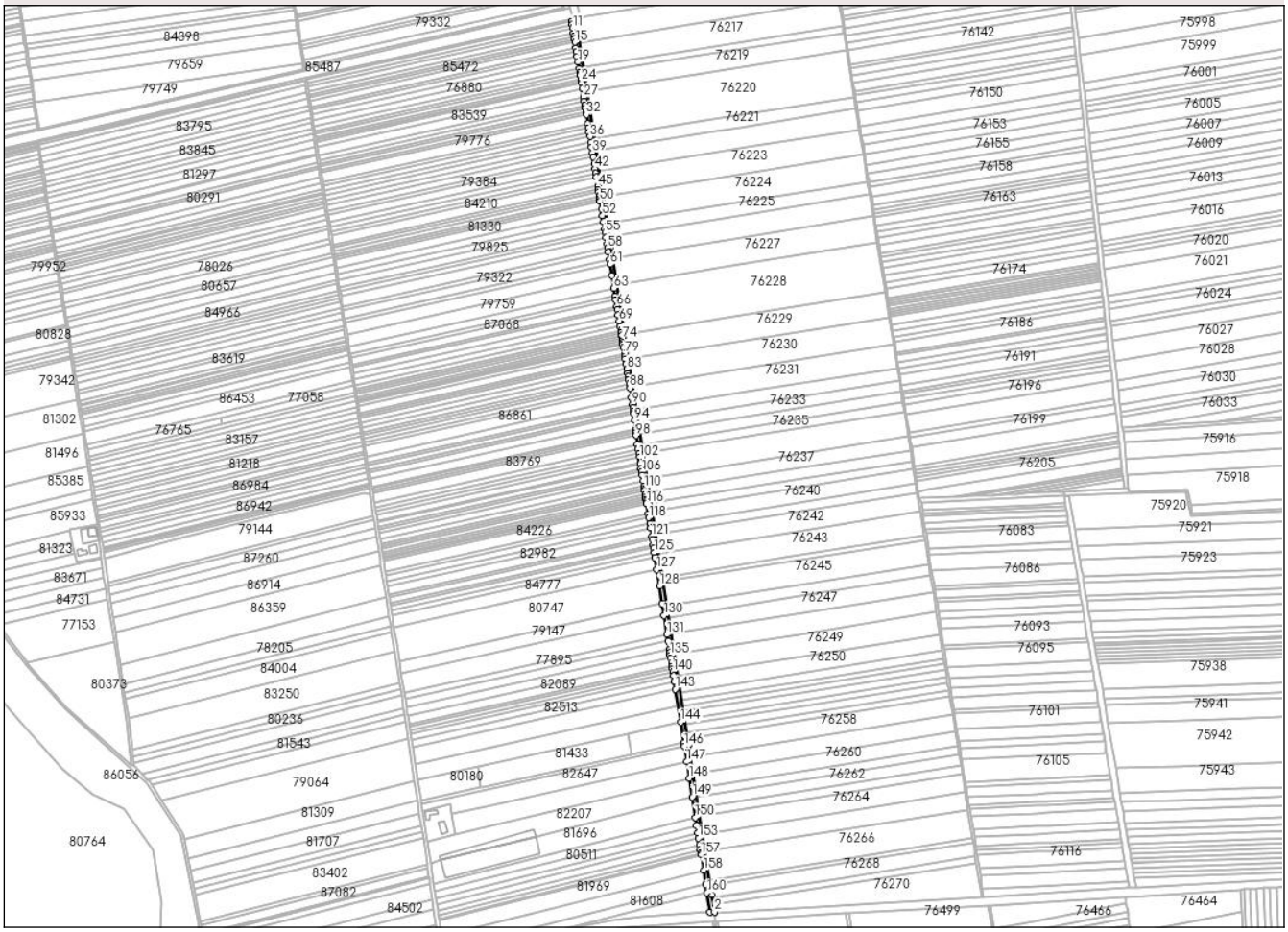
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
85503	15.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	15.889	-	-	-	DE 267

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	710.286,568 417.114,063	2	710.296,08 417.114,591	9.527
4	710.241,115 417.467,059	5	710.076,814 418.520,639	1066.314
7	710.004,407 418.984,943	8	709.999,185 418.999,069	15.06
10	709.994,678 418.990,972	11	709.995,773 418.984,081	6.977
13	709.998,786 418.965,132	14	709.999,525 418.960,48	4.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	710.296,08 417.114,591	3	710.290,349 417.151,342	37.195
5	710.076,814 418.520,639	6	710.043,327 418.735,369	217.325
8	709.999,185 418.999,069	9	709.993,583 418.997,862	5.731
11	709.995,773 418.984,081	12	709.997,69 418.972,022	12.21
14	709.999,525 418.960,48	15	710.000,621 418.953,59	6.977

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	710.290,349 417.151,342	4	710.241,115 417.467,059	319.533
6	710.043,327 418.735,369	7	710.004,407 418.984,943	252.59
9	709.993,583 418.997,862	10	709.994,678 418.990,972	6.976
12	709.997,69 418.972,022	13	709.998,786 418.965,132	6.977
15	710.000,621 418.953,59	16	710.002,675 418.940,67	13.082

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	710.002,675 418.940,67	17	710.003,77 418.933,779	6.977
17	710.003,77 418.933,779	18	710.005,413 418.923,443	10.466
18	710.005,413 418.923,443	19	710.007,33 418.911,385	12.209
19	710.007,33 418.911,385	20	710.009,409 418.898,31	13.239
20	710.009,409 418.898,31	21	710.010,778 418.889,696	8.722
21	710.010,778 418.889,696	22	710.011,736 418.883,667	6.105
22	710.011,736 418.883,667	23	710.013,106 418.875,054	8.721
23	710.013,106 418.875,054	24	710.013,79 418.870,747	4.361
24	710.013,79 418.870,747	25	710.014,475 418.866,44	4.361
25	710.014,475 418.866,44	26	710.016,118 418.856,104	10.466
26	710.016,118 418.856,104	27	710.019,131 418.837,155	19.187
27	710.019,131 418.837,155	28	710.020,5 418.828,542	8.721
28	710.020,5 418.828,542	29	710.021,869 418.819,929	8.721
29	710.021,869 418.819,929	30	710.022,745 418.814,416	5.582
30	710.022,745 418.814,416	31	710.023,841 418.807,525	6.978
31	710.023,841 418.807,525	32	710.024,936 418.800,635	6.976
32	710.024,936 418.800,635	33	710.027,949 418.781,686	19.187
33	710.027,949 418.781,686	34	710.029,345 418.772,9	8.896
34	710.029,345 418.772,9	35	710.030,934 418.762,909	10.117
35	710.030,934 418.762,909	36	710.032,371 418.753,865	9.157
36	710.032,371 418.753,865	37	710.034,288 418.741,806	12.21
37	710.034,288 418.741,806	38	710.035,931 418.731,47	10.466
38	710.035,931 418.731,47	39	710.037,75 418.720,031	11.583
39	710.037,75 418.720,031	40	710.039,1 418.711,539	8.599
40	710.039,1 418.711,539	41	710.041,332 418.697,499	14.216
41	710.041,332 418.697,499	42	710.043,249 418.685,44	12.21
42	710.043,249 418.685,44	43	710.044,618 418.676,827	8.721
43	710.044,618 418.676,827	44	710.045,988 418.668,214	8.721
44	710.045,988 418.668,214	45	710.049,0 418.649,264	19.188
45	710.049,0 418.649,264	46	710.050,095 418.642,374	6.976
46	710.050,095 418.642,374	47	710.050,999 418.636,689	5.756
47	710.050,999 418.636,689	48	710.052,368 418.628,076	8.721
48	710.052,368 418.628,076	49	710.053,19 418.622,907	5.234
49	710.053,19 418.622,907	50	710.054,012 418.617,74	5.232
50	710.054,012 418.617,74	51	710.056,75 418.600,513	17.443
51	710.056,75 418.600,513	52	710.058,941 418.586,731	13.955
52	710.058,941 418.586,731	53	710.060,858 418.574,673	12.209
53	710.060,858 418.574,673	54	710.063,323 418.559,169	15.699
54	710.063,323 418.559,169	55	710.064,692 418.550,555	8.722
55	710.064,692 418.550,555	56	710.066,335 418.540,219	10.466
56	710.066,335 418.540,219	57	710.068,526 418.526,438	13.954
57	710.068,526 418.526,438	58	710.069,758 418.518,686	7.849
58	710.069,758 418.518,686	59	710.071,128 418.510,073	8.721
59	710.071,128 418.510,073	60	710.073,866 418.492,846	17.443
60	710.073,866 418.492,846	61	710.075,235 418.484,233	8.721
61	710.075,235 418.484,233	62	710.079,097 418.459,943	24.595
62	710.079,097 418.459,943	63	710.083,314 418.433,414	26.862
63	710.083,314 418.433,414	64	710.085,916 418.417,048	16.572
64	710.085,916 418.417,048	65	710.087,148 418.409,296	7.849
65	710.087,148 418.409,296	66	710.089,339 418.395,515	13.954
66	710.089,339 418.395,515	67	710.090,434 418.388,624	6.977
67	710.090,434 418.388,624	68	710.092,351 418.376,565	12.21
68	710.092,351 418.376,565	69	710.094,268 418.364,507	12.209
69	710.094,268 418.364,507	70	710.096,185 418.352,448	12.21
70	710.096,185 418.352,448	71	710.097,555 418.343,835	8.721
71	710.097,555 418.343,835	72	710.098,376 418.338,667	5.233
72	710.098,376 418.338,667	73	710.099,198 418.333,499	5.233
73	710.099,198 418.333,499	74	710.100,293 418.326,608	6.977
74	710.100,293 418.326,608	75	710.101,115 418.321,44	5.233
75	710.101,115 418.321,44	76	710.101,663 418.317,994	3.489
76	710.101,663 418.317,994	77	710.102,21 418.314,549	3.488
77	710.102,21 418.314,549	78	710.103,306 418.307,659	6.977
78	710.103,306 418.307,659	79	710.105,497 418.293,877	13.955
79	710.105,497 418.293,877	80	710.106,318 418.288,709	5.233
80	710.106,318 418.288,709	81	710.107,14 418.283,541	5.233
81	710.107,14 418.283,541	82	710.108,783 418.273,205	10.466
82	710.108,783 418.273,205	83	710.110,426 418.262,869	10.466
83	710.110,426 418.262,869	84	710.112,069 418.252,533	10.466
84	710.112,069 418.252,533	85	710.113,027 418.246,503	6.106
85	710.113,027 418.246,503	86	710.114,123 418.239,613	6.977
86	710.114,123 418.239,613	87	710.115,492 418.230,999	8.722
87	710.115,492 418.230,999	88	710.116,861 418.222,386	8.721
88	710.116,861 418.222,386	89	710.120,148 418.201,713	20.933
89	710.120,148 418.201,713	90	710.122,339 418.187,932	13.954
90	710.122,339 418.187,932	91	710.123,325 418.181,73	6.28
91	710.123,325 418.181,73	92	710.124,694 418.173,117	8.721
92	710.124,694 418.173,117	93	710.125,516 418.167,949	5.233
93	710.125,516 418.167,949	94	710.127,706 418.154,167	13.955
94	710.127,706 418.154,167	95	710.130,439 418.136,979	17.404
95	710.130,439 418.136,979	96	710.128,469 418.132,45	4.939
96	710.128,469 418.132,45	97	710.129,278 418.127,239	5.273
97	710.129,278 418.127,239	98	710.130,087 418.122,028	5.273
98	710.130,087 418.122,028	99	710.133,054 418.102,92	19.337
99	710.133,054 418.102,92	100	710.134,537 418.093,366	9.668
100	710.134,537 418.093,366	101	710.135,885 418.084,68	8.79
101	710.135,885 418.084,68	102	710.137,234 418.075,994	8.79
102	710.137,234 418.075,994	103	710.138,906 418.065,224	10.899
103	710.138,906 418.065,224	104	710.139,31 418.062,618	2.637
104	710.139,31 418.062,618	105	710.140,928 418.052,195	10.548
105	710.140,928 418.052,195	106	710.142,007 418.045,246	7.032
106	710.142,007 418.045,246	107	710.143,086 418.038,297	7.032
107	710.143,086 418.038,297	108	710.144,974 418.026,136	12.307
108	710.144,974 418.026,136	109	710.146,727 418.014,843	11.428
109	710.146,727 418.014,843	110	710.147,401 418.010,5	4.395
110	710.147,401 418.010,5	111	710.148,075 418.006,157	4.395
111	710.148,075 418.006,157	112	710.149,424 417.997,47	8.791

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
112	710.149,424 417.997,47	113	710.150,233 417.992,258	5.274
113	710.150,233 417.992,258	114	710.151,069 417.986,872	5.45
114	710.151,069 417.986,872	115	710.151,582 417.983,571	3.341
115	710.151,582 417.983,571	116	710.152,391 417.978,359	5.274
116	710.152,391 417.978,359	117	710.155,762 417.956,642	21.977
117	710.155,762 417.956,642	118	710.157,111 417.947,955	8.791
118	710.157,111 417.947,955	119	710.158,999 417.935,792	12.309
119	710.158,999 417.935,792	120	710.160,483 417.926,236	9.671
120	710.160,483 417.926,236	121	710.163,18 417.908,861	17.583
121	710.163,18 417.908,861	122	710.164,259 417.901,911	7.033
122	710.164,259 417.901,911	123	710.166,147 417.889,748	12.309
123	710.166,147 417.889,748	124	710.166,956 417.884,535	5.275
124	710.166,956 417.884,535	125	710.168,575 417.874,11	10.55
125	710.168,575 417.874,11	126	710.170,194 417.863,684	10.551
126	710.170,194 417.863,684	127	710.174,105 417.838,488	25.498
127	710.174,105 417.838,488	128	710.179,5 417.803,733	35.171
128	710.179,5 417.803,733	129	710.185,166 417.767,24	36.93
129	710.185,166 417.767,24	130	710.189,213 417.741,172	26.38
130	710.189,213 417.741,172	131	710.195,418 417.701,199	40.452
131	710.195,418 417.701,199	132	710.197,577 417.687,295	14.071
132	710.197,577 417.687,295	133	710.200,41 417.669,045	18.469
133	710.200,41 417.669,045	134	710.201,327 417.663,136	5.98
134	710.201,327 417.663,136	135	710.202,245 417.657,227	5.98
135	710.202,245 417.657,227	136	710.203,135 417.651,491	5.805
136	710.203,135 417.651,491	137	710.204,97 417.639,672	11.961
137	710.204,97 417.639,672	138	710.205,861 417.633,936	5.805
138	710.205,861 417.633,936	139	710.206,778 417.628,026	5.981
139	710.206,778 417.628,026	140	710.207,695 417.622,117	5.98
140	710.207,695 417.622,117	141	710.208,964 417.613,947	8.268
141	710.208,964 417.613,947	142	710.210,852 417.601,78	12.313
142	710.210,852 417.601,78	143	710.213,362 417.585,614	16.36
143	710.213,362 417.585,614	144	710.224,157 417.516,082	70.365
144	710.224,157 417.516,082	145	710.230,904 417.472,621	43.982
145	710.230,904 417.472,621	146	710.232,064 417.465,145	7.565
146	710.232,064 417.465,145	147	710.237,163 417.432,302	33.236
147	710.237,163 417.432,302	148	710.242,575 417.397,44	35.28
148	710.242,575 417.397,44	149	710.248,724 417.357,832	40.082
149	710.248,724 417.357,832	150	710.255,466 417.314,405	43.947
150	710.255,466 417.314,405	151	710.258,163 417.297,034	17.579
151	710.258,163 417.297,034	152	710.260,59 417.281,399	15.822
152	710.260,59 417.281,399	153	710.262,262 417.270,629	10.899
153	710.262,262 417.270,629	154	710.264,419 417.256,732	14.063
154	710.264,419 417.256,732	155	710.266,037 417.246,309	10.548
155	710.266,037 417.246,309	156	710.267,332 417.237,971	8.438
156	710.267,332 417.237,971	157	710.267,655 417.235,886	2.11
157	710.267,655 417.235,886	158	710.272,779 417.202,88	33.401
158	710.272,779 417.202,88	159	710.277,364 417.173,347	29.887
159	710.277,364 417.173,347	160	710.280,196 417.155,106	18.46
160	710.280,196 417.155,106	1	710.286,568 417.114,063	41.535

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Pentru acest imobil exista urmatoarele cereri nesolutionate:

Nr. Crt	Nr. cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	120092	26-11-2025	26-11-2025	Consultare/Informare

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.
Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa **www.ancpi.ro/verificare**, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,
26/11/2025, 09:20

Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma http://epay.ancpi.ro

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Braila

Cod verificare
100197678046

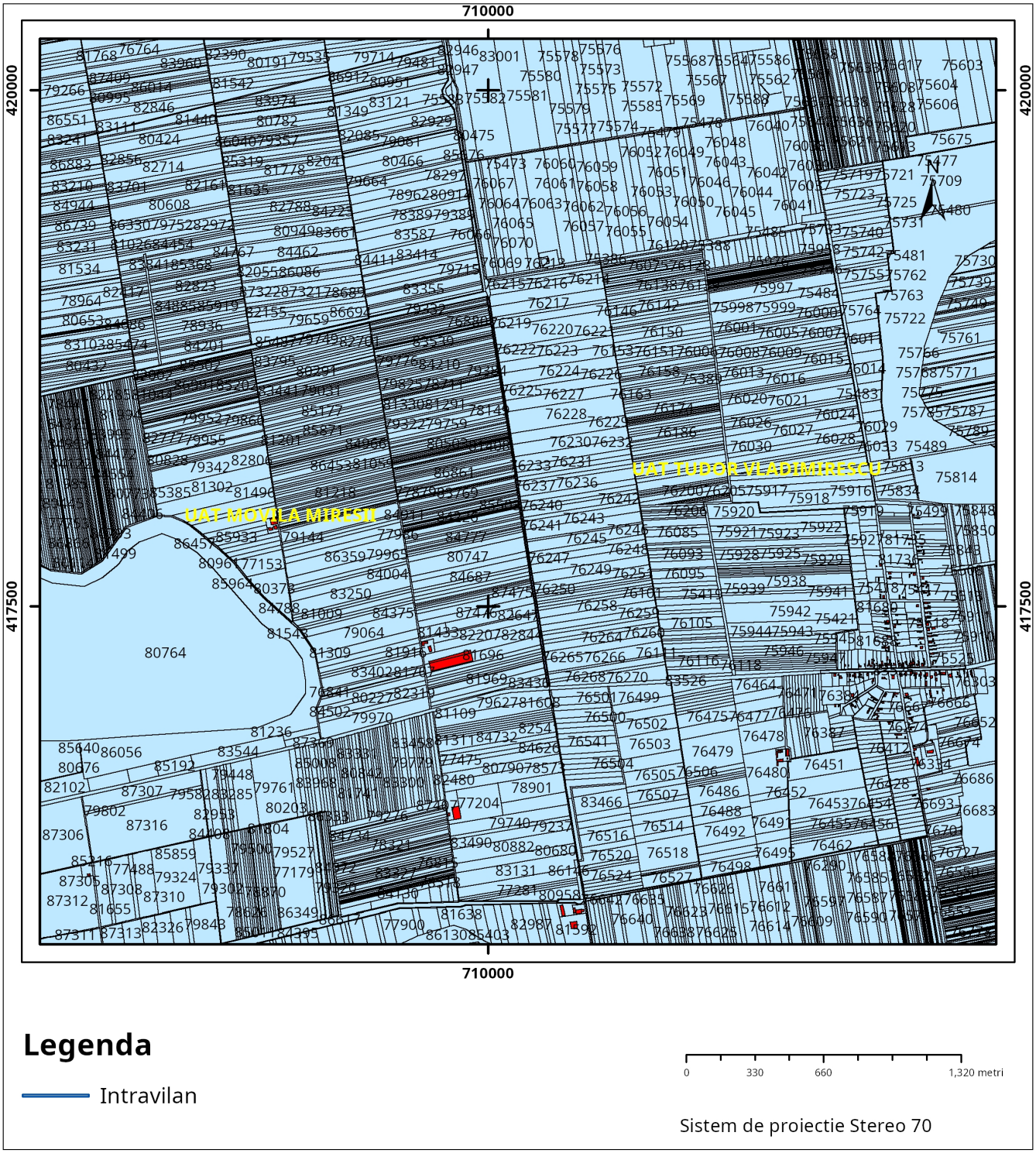
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **85503**, UAT Movila Miresii / BRAILA, -

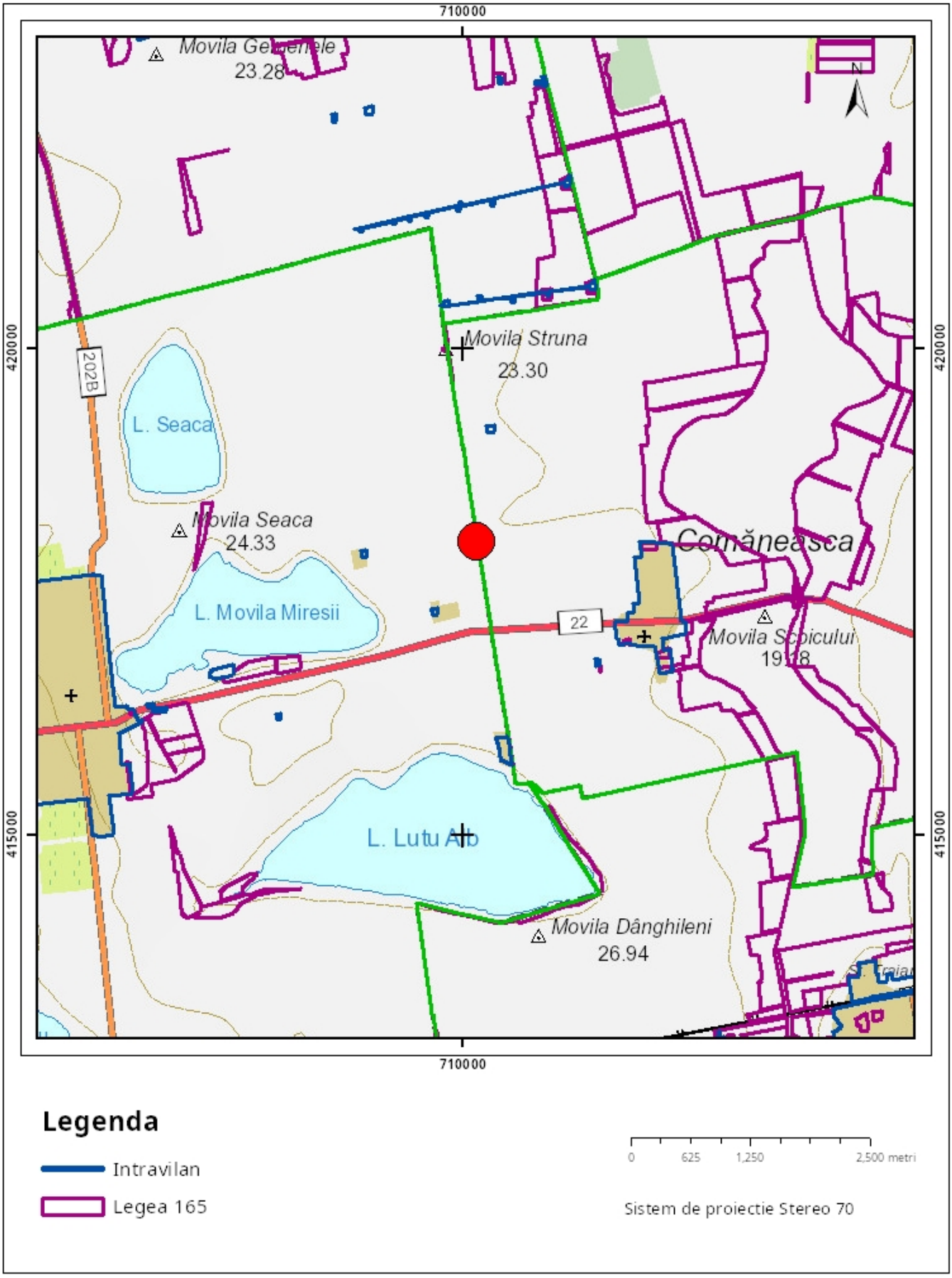
Nr.cerere	120092
Ziua	26
Luna	11
Anul	2025

Teren: 15.889 mp
Teren: Extravilan
Categoria de folosinta(mp): Drum 15889mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 10-09-2020
Data și ora generării: 26-11-2025 09:21

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară BRAILA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Braila

Cod verificare
100197678067

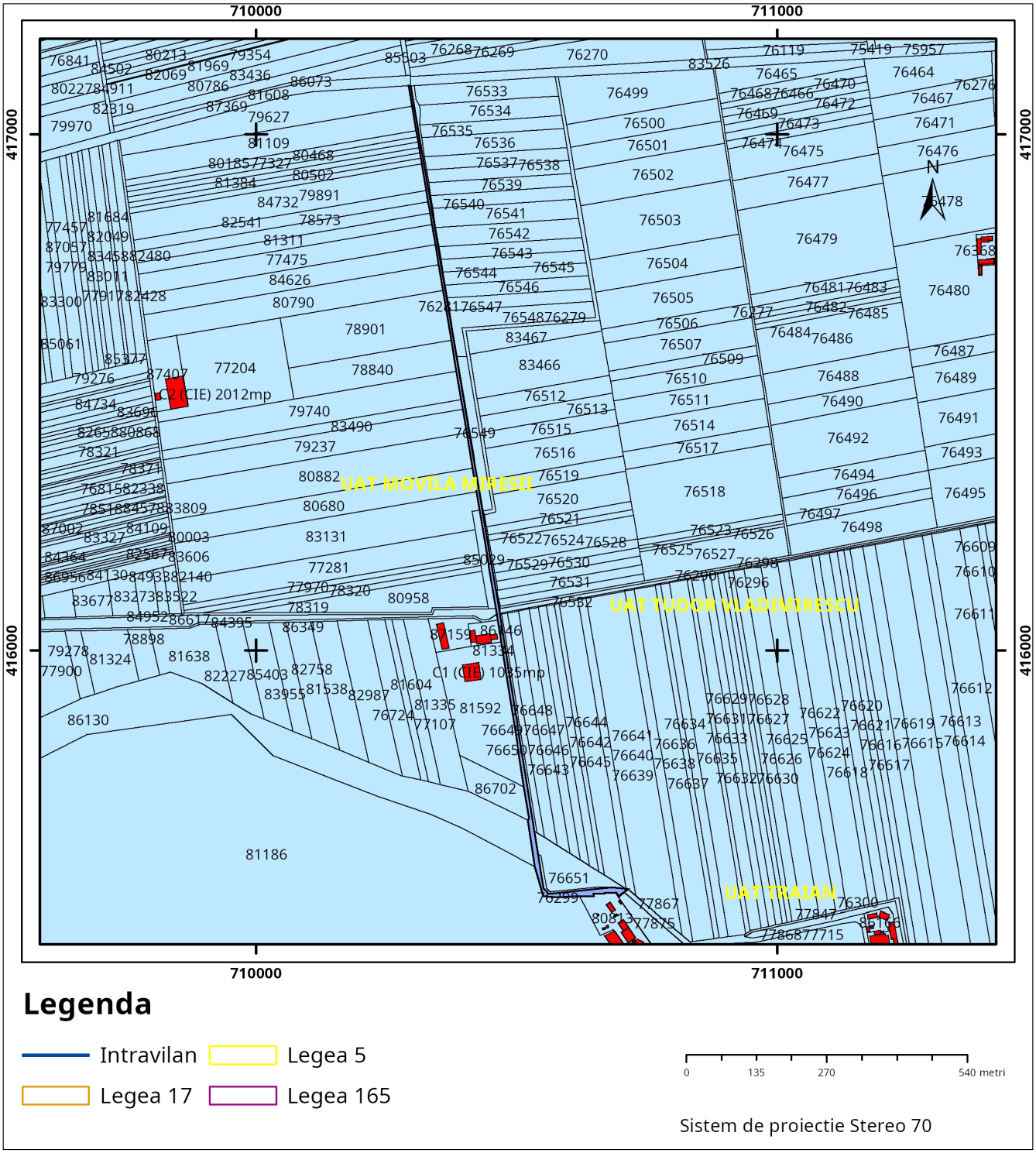
EXTRAS DE PLAN CADASTRAL

pentru imobilul cu IE **86146**, UAT Movila Miresii / BRAILA, -

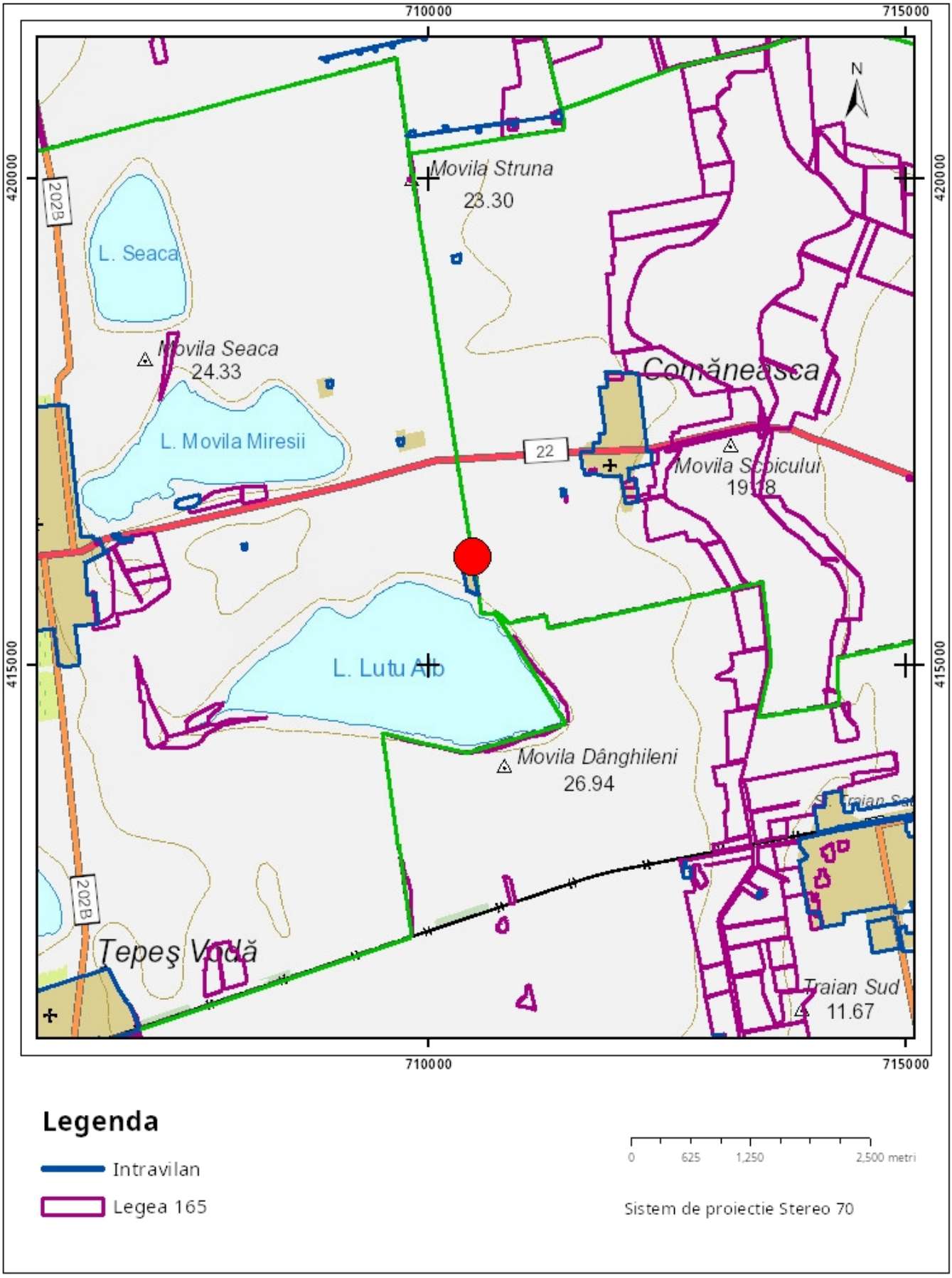
Nr.cerere	120093
Ziua	26
Luna	11
Anul	2025

Teren: 10.333 mp
Teren: Extravilan
Categoria de folosinta(mp): Drum 10332mp

Plan detaliu



Plan de ansamblu



Sarcini tehnice (intersectii cu limitele legilor speciale)
Legea 17, Art. 3 ☐

Semnat electronic

Ultima actualizare a geometriei: 10-09-2020
Data și ora generării: 26-11-2025 09:21